АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

«28» апреля 2021г. г. Челябинск

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 3»
Директор Колодкина О.Ю., инженер Фроленко С.В., составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 26 по улице Б. Хмельницкого.
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
181.Фундамент (отмостка)	в удовлетворительном состоянии
182.Крыльца	в удовлетворительном состоянии
183.Фасад: • Цоколь • Козырьки • Двери • Стены • Балконы • Водостоки	в удовлетворительном состоянии в удовлетворительном состоянии в наличии в удовлетворительном состоянии не нарушены в удовлетворительном состоянии
184.Кровля: • оголовки	в удовлетворительном состоянии имеются
185.Лестничные клетки: • Окна (рамы) • Остекление • Стены	в удовлетворительном состоянии ПВХ в удовлетворительном состоянии
186.Элеваторный узел: • Запорная арматура	в рабочем состоянии Ø80
187.Внутридомовые инженерные коммуникации: • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение	в удовлетворительном состоянии в удовлетворительном состоянии в удовлетворительном состоянии в удовлетворительном состоянии в эксплуатационном состоянии в эксплуатационном состоянии
188.ВВП	имеется
189. Водомерный узел	Ø80 в рабочем состоянии
190. Герметизация ввода	не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Колодкина О.Ю.)

_____ (Фроленко С.В.)

«28» апреля 2021г.